

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»**  
**ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001  
 Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.6а, кв.1  
 Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: [pushkino9933181@mail.ru](mailto:pushkino9933181@mail.ru) Сайт: [gskpushkino.ru](http://gskpushkino.ru)

**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 23 улица Лесная п. Правдинский, Московская область за 2015 год**

**Оплачиваемая площадь – 4 616,4 кв.м.**

№ п/п	Статьи затрат	Затраты, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом отчислений от Ф.О.Т. 20,2 %	219 542,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	86 544,00
3.	Уборка мест общего пользования	121 162,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	48 698,00
5.	Содержание АУП с учетом отчислений от ФОТ 20,2%	205 935,00
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	234 524,00
7.	Дератизация подвала	4 204,00
8.	Техническое обслуживание газовых сетей по договору (Газовая служба)	14 460,00
9.	Обследование вентиляционных каналов	13 452,00
10.	Установка общедомового прибора учета потребления воды	71 047,00
11.	Замена по сроку общедомового прибора учета тепловой энергии	33 634,00
12.	Амортизация установленного оборудования	30 861,00
13.	Ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
13.1.	Устранение аварии засор канализации в подвале (Апрель), устранение засора от дома до колодца (Май)	4 808,00
	Замена канализационной трубы (Август)	11 058,00
13.2.	Переборка и покраска тепловых узлов (Август)	26 494,00
	Ремонт ливневки 6-го подъезда (Сентябрь)	6 912,00
	Сварка регистра (Ноябрь)	1 442,00
	Ремонт насоса (Декабрь)	3 486,00
13.3.	Общестроительные работы всего на сумму в том числе: Косметический ремонт подъездов (Май-июнь) Установка почтовых ящиков	396 660,00 10 818,00
13.4.	Расход материалов 2015 год: Материалы Материалы (Сантехника) Материалы (Электрика) Инвентарь и хоз. Принадлежности (включая почтовые ящики) Доставка	70 713,00 83 208,00 6 101,00 55 779,00 2 466,00
13.5.	Благоустройство территории: Изготовление ограждения (Апрель) Уборка территории в весенний период Установка уличных урн (Сентябрь) Спиливание сухостоя (Октябрь)	6 010,00 2 404,00 3 606,00 3 486,00
14.	Банковское обслуживание специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.)	9 090,00

15.	Содержание конторы ЖСК ( коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	35 852,00
16.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство.	29 803,00
	ИТОГО затраты за 2015 год:	<b>1 854 259,00</b>
17.	Остаток средств на 01.01.2015 года в том числе:	<b>2 688 659,00</b>
	Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	2 687 193,00
	Средства на благоустройство территории	1 466,00
18.	Начислено по статье: «Содержание и текущий ремонт» 2015 г. Пополнена статья «Средства на благоустройство территории» 2015 г	<b>1 496 821,00</b> <b>2 767,00</b>
19.	Всего денежных средств на 01.01.2016 г. в том числе:	<b>2 333 988,00</b>
	Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	2 329 756,00
	Средства на благоустройство территории	4 232,00

\*Справочно: Сумма средств на специальном счете на 01.04.2016 г – 756 897,00 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер

Г. С. Курчакова

М. А. Шишкина

