

**ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»****ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001

Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.ба, кв.1

Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: [pushkino9933181@mail.ru](mailto:pushkino9933181@mail.ru) Сайт: [gskpushkino.ru](http://gskpushkino.ru)**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 9  
улица 1-ая Серебрянская, г. Пушкино за 2015 год****Оплачиваемая площадь – 2926 кв.м.**

№ п/п	Статьи затрат	Затраты, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	139 152,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	51 926,00
3.	Уборка мест общего пользования	86 544,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	8 902,00
5.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	148 667,00
6.	Содержание АУП с учетом отчислений от Ф.О.Т. 20,2%	130 527,00
7.	Дератизация подвала	2 424,00
8.	Расходы на содержание АДС	1 572,00
9.	Механизированная уборка снега	500,00
10.	Обследование вентиляционных каналов	10 620,00
11.	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
11.1.	Выполнение работ по замене элеваторного узла	188 677,00
11.2.	Замена общедомового прибора учета, установка ТРЖ	50 753,00
11.3.	Подготовка к зиме (Теплоизоляция труб)	3 901,00
11.4.	Установка электрического кабеля и насоса в техподполье дома	4 207,00
11.5.	Общестроительные работы всего на сумму в том числе: Ремонт дверей частично (Январь) Очистка кровли и ливнеотводов от наледи (Февраль) Частичная штукатурка и окраска цоколя (Июнь) Проведение работ по подготовке коммуникаций дома к отопительному сезону 2015/2016 гг. Окраска входных групп (Сентябрь) Ремонт вентиляционного канала (Ноябрь) Очистка подвала от мусора и частичная теплоизоляция труб.	1 442,00 1 442,00 41 469,00 3 901,00 3 366,00 24 881,00 3 606,00
11.6.	Расход материалов 2015 год: Материалы Материалы (Сантехника) Материалы (Электрика) Инвентарь и хоз. Принадлежности Доставка материалов	21 827,00 8 452,00 5 463,00 6 792,00 2 157,00
12.	Благоустройство территории: обкос прилегающей территории к дому, уборка в весенний период, подстрижка кустов Изготовление и установка ограждения Спил деревьев, уборка мусора и погрузка в бункера (Ноябрь-Декабрь) Ремонт внутридворовых территорий дорожного покрытия	7 212,00 20 434,00 15 926,00 63 000,00
13.	Содержание конторы ЖСК ( коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	22 724,00

14.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство. Банковское обслуживание специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.) <b>Перерасход по потреблению холодного водоснабжения 2015 год</b>	37 434,00 9 090,00 23 488,00
	ИТОГО затраты за 2015 год:	<b>1 152 478,00</b>
15.	Остаток средств на 01.01.2015 года в том числе: Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома Средства на благоустройство территории	858 084,00 147 920,00
16.	Начислено по статье: «Содержание и текущий ремонт» 2015 г. Пополнена статья «Средства на благоустройство территории» 2015 г. (Автотенты) Пополнена статья «Средства на благоустройство территории» 2015г.	<u>948 726,00</u> <u>28 800,00</u> <u>5 138,00</u>
17.	Всего денежных средств на 01.01.2016 г. в том числе: Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома Средства на благоустройство территории	<b><u>836 190,00</u></b> 717 333,00 118 857,00

\*Справочно: Сумма средств на специальном счете на 01.04.2016 г. – 488 858 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Г. С. Курчакова

М. А. Шишкина