

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»

ЖСК «ПУШКИНО»

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001

Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева, д.6а, кв.1

Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: pushkino9933181@mail.ru Сайт: gskpushkino.ru

Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 13 проезд И. Арманд

г. Пушкино за 2015год

Оплачиваемая площадь – 3 941,1 кв.м.

№ п/п	Статьи затрат	Затраты, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	187 427,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	59 777,00
3.	Уборка мест общего пользования	120 781,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	151 416,00
5.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	200 258,00
6.	Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание лифтов Оценка соответствия лифтов ТУ (ООО «МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ»)	219 599,00 59 000,00
7.	Дератизация подвала	4 462,00
8.	Содержание АУП с учетом отчислений от ФОТ 20,2%	175 810,00
9.	Обслуживание спец.счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.)	9 090,00
10.	Обследование вентиляционных каналов	13 452,00
11.	Механизированная уборка снега	1 535,00
12.	Услуги АДС (сантехника, электрика) ночное время, выходные и праздничные дни	7 323,00
13.	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
13.1.	Частичный ремонт дверей (Январь)	1 442,00
13.2.	Теплоизоляция труб в подвале, замена кранов, подготовка к зиме	5 255,00
13.3.	Очистка кровельных водостоков (Январь-Февраль)	2 524,00
13.4.	Устройство ливневых водостоков (Март)	9 015,00
13.5.	Замена внутридомовой системы канализации (Июнь)	106 978,00
13.6.	Замена дворовой системы канализации (Июнь)	48 681,00
13.7.	Укладка плитки на первых этажах (Октябрь)	46 878,00
13.8.	Очистка козырьков от мусора, восстановление решетки (Ноябрь)	3 245,00
13.9.	Установка двери 2-ой подъезд	47 861,00
13.10.	Общедомовые приборы учета (замена по сроку)	25 119,00
13.11.	Расход материалов: Материалы Материалы (Сантехника) Материалы (Электрика) Инвентарь и хоз. принадлежности Доставка материалов	34 537,00 41 370,00 9 254,00 13 104,00 5 965,00
14.	Благоустройство: обкос и уборка территории Частичный ремонт внутридворовых территорий Удаление сухостоя и аварийных деревьев (Декабрь)	4 087,00 10 000,00 34 858,00
15.	Содержание конторы ЖСК (коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	30 606,00
16.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство	24 063,00
	ИТОГО затрат за 2015 год:	1 714 772,00
17.	Остаток средств на 01.01.2015 года (Средства на благоустройство)	119 746,00
18.	Начислено по статье: «Содержание и текущий ремонт» 2015 г. Пополнена статья «Средства на благоустройство»	1 611 754,00 27 457,00
19.	Остаток средств на 01.01.2016 года (Средства на благоустройство)	44 185,00

*Справочно: Сумма средств на спец.счете на 01.04.2016 года – 636 203 руб.

Председатель правления
Гл. бухгалтер

Г.С. Курчакова
М.А. Шипкина