

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»**ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001

Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.6а, кв.1

Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: pushkino9933181@mail.ru Сайт: gskpushkino.ru**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 14 проезд И. Арманд г. Пушкино за 2015 год****Оплачиваемая площадь – 3 601,3 кв.м.**

№ п/п	Статьи затрат	Затраты, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	171 267,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	54 621,00
3.	Уборка мест общего пользования	121 194,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	135 463,00
5.	Содержание АУП с учетом отчислений от ФОТ 20,2%	160 652,00
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	182 987,00
7.	Обслуживание и ремонт лифтового оборудования	277 407,00
8.	Дератизация подвала	3 450,00
9.	Механизированная уборка снега	1 355,00
10.	Услуги АДС (сантехнические, электротехнические работы) ночное время, выходные и праздничные дни по договору	6 645,00
11.	Выполнение работ по предписанию ПОЖАРНОЙ ИНСПЕКЦИИ в том числе: Услуги по монтажу и пусконаладочным работам АПС (по договору)	220 000,00
12.	Ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
	12.1. Теплоизоляция труб, подготовка к зиме	4 801,00
	12.2. Ремонт расширительного бака ГВС	18 258,00
	12.3. Общедомовые приборы учета (замена по сроку)	62 526,00
	12.4. Закрепление молниеотвода	1 803,00
	12.5. Ремонт водосточной системы и примыканий к кровле (кв.68)	13 823,00
	12.6. Очистка от наледи и снега крыши и водостоков	1 803,00
	12.7. Монтаж системы видеонаблюдения (начало работ в 2014 году, окончание работ 2015 год).	36 990,00
	12.8. Услуги по замене системы ограничения доступа (домофон)	7 880,00
	12.9. Работы по изготовлению и установке защитного антивандального колпака на камеру видеонаблюдения, прокладка антивандальной изоляционной трубы от щитка до двери запасного выхода, приварка ушек для замка и усиливающего металлического листа для ограничения доступа снаружи к кнопке, открывающей задний выход.	4 207,00
	12.10. Изготовление и монтаж металлической двери (запасной выход)	16 300,00
	12.11. Расход материалов 2015 год:	
	Материалы	7 287,00
	Материалы (Сантехника)	10 136,00
	Материалы (Электрика)	5 006,00
	Инвентарь и хоз. принадлежности	9 941,00
13.	Благоустройство: уборка придомовой территории в весенний период, обкос придомовой территории	2 884,00
14.	Содержание конторы ЖСК (коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	27 967,00
15.	Банковское обслуживание спец.счета (взносы на капитальный ремонт)	9 090,00
16.	Покрытие долга по выполненным работам, услугам (Взносы на капитальный ремонт до 01.05.2014 года)	14 694,00
17.	Прочие расходы:	

	ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за электрохозяйство.	16 300,00
	ИТОГО затраты за 2015 год:	1 606 737,00
18.	Остаток средств на 01.01.2015 года в том числе: Целевой сбор на восстановление системы автоматической пожарной сигнализации	9 073,00
19.	Начислено по статье: «Содержание и текущий ремонт» 2015 г. Пополнена статья «Средства на благоустройство» Экономия по коммунальным ресурсам 2015 год	1 472 789,00 36 845,00 100 875,00
20.	Остаток средств на 01.01.2016 года (Средства на благоустройство)	12 845,00

Справочное ***

Сумма средств на специальном счете на 01.04.2016 года – 590 981,00 руб.

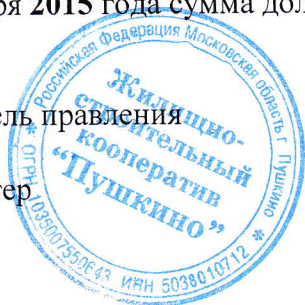
Сумма долга по выполненным работам, услугам (Взносы на капитальный ремонт до 01.05.2014 года) на 01 января **2016** года составляет **336 426 руб.**

На 01 января **2014** года сумма долга составляла **527 246 руб.**

На 01 января **2015** года сумма долга составляла **351 120 руб.**

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Г.С. Курчакова

М. А. Шишкина