

**Потребительский кооператив  
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»  
ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001  
Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.6а, кв.1  
Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: [pushkino9933181@mail.ru](mailto:pushkino9933181@mail.ru) Сайт: [gskpushkino.ru](http://gskpushkino.ru)

**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 23  
улица Лесная п. Правдинский, Московская область за 2016 год**  
**Оплачиваемая площадь – 4 616,4 кв.м.**

	<b>Всего денежных средств на 01 января 2016 года</b>	<b>2 333 988,00</b>
	в том числе:	
	Денежные средства на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	2 329 756,00
	Денежные средства на содержание и благоустройство территории	4 232,00
	<b>2016 год начислено населению:</b>	
	Содержание и текущий ремонт	1 561 992,00
	Средства от Интернет-провайдеров за эксплуатацию общего имущества	4 879,00
<b>№ п/п</b>	<b>Статьи расходов</b>	<b>Расходы, руб. (год)</b>
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом отчислений от Ф.О.Т. 20,2 %	223 859,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	90 150,00
3.	Уборка мест общего пользования	126 210,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	48 077,00
5.	Содержание АУП с учетом отчислений от ФОТ 20,2%	222 145,00
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	239 234,00
7.	Дератизация подвала	6 120,00
8.	Обследование вентиляционных каналов	13 806,00
9.	Использование снегоуборочной техники	10 700,00
10.	Ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
10.1.	Изготовление и установка решетчатой двери (подвальное помещение – Февраль)	4 207,00
10.2.	Обработка подвального помещения после засора (Февраль)	2 404,00
10.3.	Ремонт внешней системы канализации (Март)	22 838,00
10.4.	Замена трехфазного счетчика (Апрель)	3 606,00
10.5.	Выезд представителя для опломбировки общедомового прибора учета электроэнергии (Апрель)	2 300,00
10.6.	Установка окон (6 штук)	37 965,00
10.7.	Фасадные работы (окраска торцевой стены)	84 200,00
10.8.	Расход материалов 2016 год всего:	<b>60 023,00</b>
	В том числе:	
	Материалы	12 055,00
	Материалы (Сантехника)	26 234,00
	Материалы (Электрика)	12 213,00
	Инвентарь и хоз. Принадлежности (включая почтовые ящики)	9 521,00
10.9.	Доставка материалов	1 800,00
11.	Благоустройство территории:	
	Бетонные полусферы (2 шт.)	2 400,00
	Уборка территории в весенний период	2 404,00

12.	Банковское обслуживание специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.)	4 040,00
	Банковское обслуживание расчетного счета	8 322,00
13.	Содержание конторы ЖСК ( коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	40 666,00
14.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство, обучение персонала, выполнение работ по заполнению сайтов: ЖСК, ГИС ЖКХ, АИС ГЖИ, юр.услуги.	42 220,00
	<b>ИТОГО затраты за 2016 год:</b>	<b>1 299 696,00</b>
15.	<b>Остаток средств на 01.01.2017 года в том числе:</b>	<b>2 601 163,00</b>
	Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	2 592 052,00
	Средства на благоустройство территории	9 111,00

\*Справочно: Сумма средств на специальном счете на 01.04.2017 г – 1 224 834 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



*Handwritten signatures in blue ink.*

Г. С. Курчакова

М. А. Шишкина