

**Потребительский кооператив
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»
ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001
Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева, д.6а, кв.1
Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: pushkino9933181@mail.ru Сайт: gskpushkino.ru

**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему
ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 2/9
улица 2-ая Серебрянская, г. Пушкино, Московская область за 2016 год**

Оплачиваемая площадь – 4 560,8 кв.м.

1.	Всего денежных средств на 01 января 2016 года – В том числе: Средства на содержание и текущий ремонт Средства на благоустройство территории	<u>1 214 624 руб.</u> 1 205 252 руб. 9 372 руб.
2.	Собрано за 2016 года, в том числе: Содержание жилищного фонда: (4560,8кв.м.*27,68руб.)= 126 243 руб.*6мес= 757 458руб. (4560,8кв.м.*27,79руб.)= 126 745 руб.*6мес.=760 468 руб. Электроэнергия ОДН (Июль-Декабрь 2016 года)	<u>1 532 907 руб.</u> 1 517 926 руб. 14 981 руб.
3.	Средства на благоустройство (Интернет-провайдеры)	16 031 руб.
№ п/п	Статьи расходов	Расходы, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	221 162,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	108 180,00
3.	Уборка мест общего пользования	126 210,00
4.	Содержание АУП с учетом отчислений от ФОТ 20,2%	219 470,00
5.	Расходы на освещение мест общего пользования	24 144,00
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	269 280,00
7.	Дератизация подвала	13 248,00
8.	Механизированная уборка снега	18 299,00
9.	Обследование вентиляционных каналов	13 806,00
10.	Банковское обслуживание: специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.) Обслуживание расчетного счета	 4 040,00 8 222,00
11.	Расходы по содержанию АДС	6 000,00
12.	Т.О. газовых сетей	23 520,00
13.	Ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
13.1.	Очистка ливневой канализации от наледи (Январь)	3 606,00
13.2.	Теплоизоляция труб в подвале (Февраль)	2 404,00
13.3.	Восстановление перил, укрепление поручней (Март)	4 207,00
13.4.	Ливневки (переключение)	3 606,00
13.5.	Окраска входных групп 6-ти подъездов, торцы дома	18 030,00
13.6.	Установка 2-х окон (Июль)	12 779,00
13.7.	Замена стояков отопления	44 739,00
13.8.	Работа по замене общедомовых приборов учета	11 840,00
13.9.	Общедомовые приборы учета (Стоимость)	46 283,00

13.10.	Замена стояка ХВС (№63) - Октябрь	4 147,00
14.	Расход материалов 2016 год:	
14.1.	Материалы	21 361,00
14.2.	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	15 109,00
14.3.	Материалы (Сантехника)	43 841,00
14.4.	Материалы (Электрика)	2 975,00
15.	Благоустройство территории:	
15.1.	Уборка территории в весенний период (Апрель)	5 229,00
15.2.	Распил упавшего дерева (Июль)	361,00
15.3.	Обкос придомовой территории (Июль)	2 404,00
15.4.	Доставка песка (посыпка в зимний период дорожек и входов в подъезд)	1 680,00
16.	Содержание конторы ЖСК (коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	40 176,00
17.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство.	33 818,00
	ИТОГО затраты за 2016 год:	1 374 176,00
18.	Остаток средств на 01 января 2017 года -	1 389 386,00
	В том числе:	
	Средства на содержание и текущий ремонт	1 363 983,00
	Средства на благоустройство территории	25 403,00

****Справочно: Сумма средств на специальном счете на 01.04.2017 г. – 1 177 768 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Г. С. Курчакова

М. А. Шишкина