

**Потребительский кооператив  
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»  
ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001  
Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.6а, кв.1  
Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: [pushkino9933181@mail.ru](mailto:pushkino9933181@mail.ru) Сайт: [gskpushkino.ru](http://gskpushkino.ru)

**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 37  
улица 50 лет Комсомола, г. Пушкино за 2016 год**

**Оплачиваемая площадь – 2 882,2 кв.м.**

	<b>Всего денежных средств на 01 января 2016 года</b>	<b>57 329,00</b>
	<b>в том числе:</b>	
	<b>Денежные средства на содержание и благоустройство территории</b>	<b>57 329,00</b>
	<b>2016 год начислено населению:</b>	
	<b>Содержание и текущий ремонт</b>	<b>970 622,00</b>
	<b>Средства от Интернет-провайдеров за эксплуатацию общего имущества</b>	<b>20 910,00</b>
<b>№ п/п</b>	<b>Статьи расходов</b>	<b>Расходы, руб. (год)</b>
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом отчислений от Ф.О.Т. 20,2%	139 764,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	108 180,00
3.	Уборка лестничных клеток	90 150,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	46 103,00
5.	Содержание АУП с учетом отчислений от Ф.О.Т. 20,2%	138 694,00
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	149 346,00
7.	Банковское обслуживание:	
	специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.)	4 040,00
	Обслуживание расчетного счета	5 196,00
8.	Дератизация подвала	7 526,00
9.	Механизированная уборка снега	11 739,00
10.	Обследование вентиляционных каналов	36 816,00
11.	Расходы по содержанию АДС	3 000,00
12.	Ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
12.1.	Общестроительные работы:	
	Окраска торца (Сентябрь)	1 923,00
	Ремонт металлический двери	3 000,00
12.2.	Расход материалов 2016 год:	
	Материалы	372,00
	Материалы (Сантехника)	7 864,00
	Материалы (Электрика)	2 004,00
	Инвентарь и хоз.принадлежности (в том числе почтовые ящики)	7 732,00
12.3.	Благоустройство территории:	
	Уборка территории в весенний период (Апрель)	3 606,00
	Обкос территории	1 983,00
	Изготовление ограждения (Октябрь)	24 000,00
	Доставка песка	560,00
13.	Содержание конторы ЖСК ( коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	25 389,00

14.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство.	11 063,00
15.	Перерасход (водоснабжение, стоки)	28 209,00
	<b>ИТОГО</b> затраты за 2016 год:	<b>858 259,00</b>
16.	Остаток средств на 01.01.2017 года в том числе:	<b>190 602,00</b>
	Средства на благоустройство территории	78 239,00
	Средства на содержание и текущий ремонт	112 363,00

\*Справочно: Сумма средств на специальном счете на 01 января 2017 г. - 708 494 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Г.С. Курчакова

М. А. Шишкина