

**Потребительский кооператив
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»
ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001
Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.6а, кв.1
Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: pushkino9933181@mail.ru Сайт: gskpushkino.ru

Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 5/7 улица 1-ая Серебрянская, г. Пушкино, Московская область за 2016 год

Оплачиваемая площадь – 4 592,2 кв.м.

1.	Всего денежных средств на 01 января 2016 года – В том числе: Средства на содержание и текущий ремонт Средства на благоустройство территории	1 298 634 руб. 1 290 062 руб. 8 572 руб.
2.	Собрано за 2016 года, в том числе: Содержание жилищного фонда: (4592,2кв.м.*27,68руб.)= 127 112 руб.*6мес= 762 673руб. (4592,2кв.м.*27,79руб.)= 127 617 руб.*6мес.=765 703 руб. Электроэнергия ОДН (Июль-Декабрь 2016 года)	1 546 390 руб. 1 528 376 руб. 18 014 руб.
3.	Средства на благоустройство (Интернет-провайдеры)	17 425 руб.
№ п/п	Статьи расходов	Расходы, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	222 685,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	108 180,00
3.	Уборка мест общего пользования	126 210,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	38 076,00
5.	Содержание АУП с учетом отчислений от ФОТ 20,2%	220 980,00
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	277 657,00
7.	Дератизация подвала	13 248,00
8.	Механизированная уборка снега	18 299,00
9.	Обследование вентиляционных каналов	13 248,00
10.	Расходы по содержанию АДС	9 000,00
11.	Т.О. газовых сетей	16 020,00
12.	Банковское обслуживание: Специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.) Обслуживание расчетного счета	4 040,00 8 279,00
13.	Ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
13.1.	Установка ОПУ ХВС (Апрель)	58 042,00
13.2.	Очистка ливневой канализации	3 606,00
13.3.	Переключение ливневок на зимний период	3 606,00
13.4.	Очистка кровли от мусора	1 084,00
13.5.	Общестроительные работы: Окраска цоколя (торец) Герметизация межпанельных швов (Сентябрь)	6 010,00 3 850,00
13.6.	Расход материалов 2016 год: Материалы Материалы (Сантехника)	8 330,00 13 250,00

	Материалы (Электрика)	2 998,00
	Инвентарь и хоз. Принадлежности	12 863,00
14.	Благоустройство территории:	
	Уборка придомовой территории в весенний период (Апрель)	5 229,00
	Распил упавшего дерева	360,00
	Обкос	2 404,00
	Доставка песка (посыпка в зимний период дорожек и входов в подъезд)	1 680,00
15.	Содержание конторы ЖСК (коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	40 453,00
16.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство. Обслуживание расчетного счета	33 467,00
	ИТОГО затраты за 2016 год:	1 273 154,00
17.	Остаток средств на 01.01.2017 года в том числе:	1 589 295,00
	Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	1 563 299,00
	Средства на благоустройство территории	25 996,00

Справочное***: Сумма средств на специальном счете на 01.04.2017 г. – **1 214 578** руб. руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Г. С. Курчакова

М. А. Шишкина