

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»**ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001

Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева, д.6а, кв.1

Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: pushkino9933181@mail.ru Сайт: gskpushkino.ru**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 5А проезд И. Арманд****г. Пушкино за 2015 год****Оплачиваемая площадь – 3 870,2 кв.м.**

№ п/п	Статьи затрат	Затраты, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	184 055,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	58 702,00
3.	Уборка мест общего пользования	120 963,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	76 749,00
5.	Содержание АУП с учетом страховых взносов 20,2 %	172 647,00
6.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	196 593,00
7.	Эксплуатация, техническое и аварийное обслуживание лифтов Оценка соответствия лифтов ТУ (ООО «МОСКОВИЯ ЭКСПЕРТ»)	212 176,00 59 000,00
8.	Дератизация подвала	3 897,00
9.	Установка системы видеонаблюдения	65 100,00
10.	Обследование вентиляционных каналов	10 903,00
11.	Механизированная уборка снега	1 375,00
12.	Услуги АДС (сантехника, электрика) ночное время, выходные и праздничные дни	3 604,00
13.	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
13.1.	Очистка кровельных водостоков (Январь, февраль)	1 923,00
13.2.	Полное восстановление тепловой изоляции на трубопроводах ГВС, ХВС, ремонт канализации в подвале; на вводе трубопровода холодного водоснабжения произведена засыпка, образовавшегося углубления в земле.	53 540,00
13.3.	Восстановление металлических маршей (Декабрь)	5 770,00
13.4.	Частичный ремонт и покраска входных групп (Июнь)	1 442,00
13.5.	Очистка кровли от мусора (Сентябрь)	1 202,00
13.6.	Расход материалов: Материалы Материалы (Сантехника) Материалы (Электрика) Инвентарь и хоз. Принадлежности Доставка материалов	11 683,00 37 166,00 13 544,00 11 737,00 1 522,00
14.	Работы по содержанию и благоустройству территории: Уборка территории (весенний период) Обкос территории Ремонт внутридворовых территорий дорожного покрытия	1 923,00 2 404,00 273 826,00
15.	Содержание конторы ЖСК (коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	30 055,00
16.	Банковское обслуживание специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.)	9 090,00
17.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство Заккрытие перерасхода ХВС, СТОКИ 2015 год	18 504,00 25 553,00
	ИТОГО затрат за 2015 год:	1 666 648,00

18.	Всего денежных средств на 01.01.2015 года в том числе: Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома Средства на благоустройство территории	<u>1 183 960,00</u> 1 134 788,00 49 172
19.	Начислено по статье: «Содержание и текущий ремонт» 2015 г. Пополнена статья «Средства на благоустройство территории» 2015 г.	<u>1 582 758,00</u> <u>12 845,00</u>
20.	Всего денежных средств на 01.01.2016 г. в том числе: Накопительный фонд на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	<u>1 112 915,00</u> <u>1 112 915,00</u>

*Справочно: Сумма средств на спец. Счете на 01.04.2016 года - 619 321 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Г.С. Курчакова

М. А. Шишкина