

**Потребительский кооператив
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»
ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001
Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.ба, кв.1
Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: pushkino9933181@mail.ru Сайт: gskpushkino.ru

**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему
ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 6а
улица Тургенева, г. Пушкино за 2017 год**

Оплачиваемая площадь - 3 555,2 кв.м.

	Всего денежных средств на 01 января 2017 года	38 541,00
	в том числе:	
	Денежные средства на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	
	Денежные средства на содержание и благоустройство территории	38 541,00
	2017 год начислено населению:	
	Содержание и текущий ремонт	1 246 382,00
	Средства от Интернет-провайдеров за эксплуатацию общего имущества	21 790,00
	Ст. по дому	38 949,00
	Корректировка расчетов с ПАО «Мосэнергосбыт»	27 269,00
№ п/п	Статьи расходов	Расходы, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	150 547,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	72 120,00
3.	Уборка мест общего пользования	126 210,00
4.	Содержание АУП с учетом страховых взносов 20,2 %	160 210,00
5.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	230 457,00
6.	Расходы на освещение мест общего пользования	18 829,00
7.	Дератизация подвала	3 312,00
8.	Механизированная уборка снега	3 755,00
9.	Обследование вентиляционных каналов	13 039,00
10.	Очистка кровли от снега, наледи, сосулек (По договору с организацией)	15 000,00
11.	Т.О. газовых сетей	18 500,00
12.	Окраска газовых труб	968,00
13.	Расходы по содержанию А.Д.С.	7 016,00
14.	Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
14.1.	Замена общедомового прибора учета электроэнергии	4 207,00
14.2.	Материалы:	
	Инвентарь и хозяйственные принадлежности	3 965,00
	Материалы (сантехника)	14 615,00
	Материалы	0,00
	Материалы (Электрика)	8 830,00
15.	Благоустройство территории:	
	Уборка территории весенний период	5 649,00
	Обкос территории	2 404,00
	Удаление аварийных деревьев	74 554,00
	Услуги по ремонту информационного стенда	3 500,00

16.	Банковское обслуживание спец.счета (взносы на капитальный ремонт)	5 050,00
17.	Обслуживание расчетного счета	10 207,00
18.	Содержание конторы ЖСК (коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	28 868,00
19.	Прочие расходы: расходы на обучение и содержание ответственного за эксплуатацию внутридомового газового оборудования, ответственного за электрохозяйство; приобретение инструментов, спец. одежды, мелкий ремонт оборудования; услуги сотовой связи (прием заявок), юридические услуги, выплата компенсации (транспорт, сокращение штата работников).	21 124,00
20	Выплата ст. по дому с учетом отчислений страховых взносов 20,2%	39 185,00
21.	Закрытие долга по кап. ремонту (Взносы до 01.05.2014г.)	299 324,00
22.	Закрытие перерасхода ГВС	11 092,00
	ИТОГО затраты за 2017 год:	1 352 537,00
23.	Всего остаток денежных средств на 01.01.2018 г.	20 394,00
	В том числе:	
	Средства на содержание и благоустройство территории	20 394,00

- Справочно: Сумма средств на специальном счете на 18.04.2018 года – 1 152 045 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is more stylized and appears to be 'Г. С. Курчакова'. The bottom signature is also stylized and appears to be 'М. А. Шишкина'.

Г. С. Курчакова

М. А. Шишкина