

**Потребительский кооператив
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «ПУШКИНО»
ЖСК «ПУШКИНО»**

ОКПО 33029792 ОГРН 1035007550643 ИНН 5038010712 КПП 503801001
Адрес: 141207, Московская область, г. Пушкино, ул. Тургенева. д.6а, кв.1
Тел/Факс +7 495 993 31 81 Эл.почта: pushkino9933181@mail.ru Сайт: gskpushkino.ru

**Отчет о расходовании денежных средств по содержанию и текущему
ремонту общего имущества жилого многоквартирного дома № 9
улица 1-ая Серебрянская, г. Пушкино за 2016 год**

Оплачиваемая площадь – 2926 кв.м.

Всего денежных средств на 01 января 2016 года		836 190,00
в том числе:		
	Денежные средства на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	717 333,00
	Денежные средства на содержание и благоустройство территории	118 857,00
	2016 год начислено населению:	
	Содержание и текущий ремонт	979 746,00
	Статья «Автотенты»	28 800,00
	Средства от Интернет-провайдеров за эксплуатацию общего имущества	9 061,00
№ п/п	Статьи расходов	Расходы, руб. (год)
1.	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирного дома (содержание эксплуатационно-ремонтной группы) с учетом страховых взносов 20,2%	141 888,00
2.	Содержание придомовой территории (дворник)	54 090,00
3.	Уборка мест общего пользования	90 150,00
4.	Расходы на освещение мест общего пользования	12 106,00
5.	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	151 642,00
6.	Содержание АУП с учетом отчислений от Ф.О.Т. 20,2%	140 802,00
7.	Дератизация подвала	7 098,00
8.	Техническое обслуживание газовых сетей	15 635,00
9.	Механизированная уборка снега	9 199,00
10.	Обследование вентиляционных каналов	12 744,00
11.	Ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	
11.1.	Выполнение работ по ремонту стояков водопровода и канализации	796 059,00
11.2.	Замена ОПУ (ХВС, ГВС, отопление)	36 784,00
11.3.	Ремонт канализации (3-4 этаж) –Сентябрь – 4 под.	15 626,00
11.4.	Расход материалов:	
	Материалы	1 882,00
	Материалы (Сантехника)	17 160,00
	Материалы (Электрика)	1 902,00
	Инвентарь и хоз. Принадлежности	27 329,00
	Доставка материалов	300,00
11.5.	Штробление стены (Незаконная врезка кв.51)	4 147,00
12.	Благоустройство территории:	
	Уборка территории в весенний период	5 529,00
	подстрижка кустов	4 207,00
	доставка песка	1 070,00
13.	Содержание конторы ЖСК (коммунальные услуги, содержание орг.техники, сопровождение программы 1С, услуги связи, интернет, канцелярские товары)	25 775,00

14.	Прочие расходы: ремонт общего оборудования, приобретение инструментов, спецодежды, содержание отв. за газовое и электрохозяйство, обслуживание расчетного счета	47 086,00
15.	Банковское обслуживание специального счета (Взносы на капитальный ремонт с 01.05.2014 г.)	4 040,00
16.	Перерасход по нагреву воды 2016 гож	36 829,00
	ИТОГО расходы за 2016 год:	1 661 079,00
17.	Всего остаток денежных средств на 01.01.2017 г.	
	В том числе:	192 718,00
	Средства на содержание и благоустройство территории	156 718,00
	Денежные средства на содержание общего имущества многоквартирного жилого дома	36 000,00

*Справочно: Сумма средств на специальном счете на 01.04.2017 г – 824 760,00 руб.

Председатель правления

Гл. бухгалтер



Handwritten signatures in blue ink.

Г. С. Курчакова

М. А. Шишкина