



ГЛАВА ГОРОДА ПУШКИНО

**Пушкинского муниципального района Московской
области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.12.2011

№ 334

О внесении изменений в постановление Главы города Пушкино от 07.04.2011 №64 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2011 - 2020 годы».

В целях социально-экономического развития города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области, реализации Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 1830-р, Закона Московской области от 16.07.2010 № 97/2010-ОЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Московской области», руководствуясь Уставом городского поселения Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области, постановлением Главы города Пушкино от 05.11.2009 № 389 «О разработке долгосрочных целевых программ города Пушкино и программы комплексного социально-экономического развития города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2010-2012 годы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы города Пушкино от 07.04.2011 №64 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2011-2020 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение «Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2011-2020 годы» к постановлению Главы города Пушкино от 07.04.2011 №64 изложить в новой редакции согласно приложению «Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2011-2020 годы» к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу приложение «Долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах города Пуш-

кино Пушкинского муниципального района Московской области на 2011-2020 годы» к постановлению Главы города Пушкино от 07.04.2011 №64.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации города Пушкино Гусеву Л.Н.

В.В. Лисин

Приложение
к постановлению Главы города Пушкино
от 30.12.2011 № 334

**ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА
«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ГОРОДА ПУШКИНО ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВ-
СКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2020 ГОДЫ»**

Паспорт Программы

Наименование Программы	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2011-2020 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Закон Московской области от 16.07.2010 № 97/2010-ОЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности на территории Московской области». Устав городского поселения Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области. Постановление Главы города Пушкино от 05.11.2009 №389 «О разработке долгосрочных целевых программ города Пушкино и программы комплексного социально-экономического развития города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2010 – 2012 годы».
Заказчик Программы	Администрация города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области
Разработчик Программы	Отдел развития ЖКХ администрации города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области
Цель Программы	Обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий
Задачи Программы	Снижение объемов потребления топливно-энергетических ресурсов многоквартирными домами города Пушкино.

	<p>Сокращение расходов на оплату энергоресурсов жильцами многоквартирных домов города Пушкино.</p> <p>Расширение практики применения энергоэффективных технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.</p>
Сроки реализации Программы	2011-2020 годы
Исполнители Программы	Отдел развития жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области, иные исполнители, определенные в установленном законодательством порядке
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий настоящей Программы, составляет 793,55 млн. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2011 год – 504,26 млн. рублей;</p> <p>2012 год – 122,49 млн. рублей;</p> <p>2013-2015 годы – 138,55 млн. рублей;</p> <p>2016-2020 годы – 28,25 млн. рублей,</p> <p>из них по источникам:</p> <p>средства бюджета города Пушкино - 25,9 млн. рублей,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2011 год – - ;</p> <p>2012 год - 3 млн. рублей;</p> <p>2013-2015 годы – 9,9 млн. рублей;</p> <p>2016-2020 годы – 13 млн. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 767,48 млн. рублей,</p> <p>в том числе по годам:</p> <p>2011 год – 504,26 млн. рублей;</p> <p>2012 год – 119,49 млн. рублей;</p> <p>2013-2015 годы – 128,65 млн. рублей;</p> <p>2016-2020 годы – 15,25 млн. рублей.</p>
Планируемые результаты Программы	<p>Обеспечение ежегодного сокращения потребления топливно-энергетических ресурсов многоквартирными домами города Пушкино на 3 процента (к уровню 2009 года) до значений нормативных потерь.</p> <p>Переход на приборный учет энергоресурсов при расчетах жильцов многоквартирных домов города Пушкино с организациями коммунального комплекса.</p>

1. Характеристика проблемы повышения энергетической эффективности и прогноз развития ситуации с учетом реализации Программы

В настоящее время многоквартирные дома (МКД) города Пушкино характеризуются высокой энергоемкостью.

При существующем уровне энергоемкости МКД ожидаемые предстоящие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к росту стоимости жилищно-коммунальных услуг для населения.

Актуальность повышения энергетической эффективности города обусловлена и тем фактом, что в настоящее время Московская область является энергодефицитным регионом.

В Программе определяются конкретные количественные цели по снижению энергоемкости МКД города Пушкино, технические и технико-экономические мероприятия, необходимые для достижения поставленных целей, а также устанавливаются источники и механизмы финансирования мероприятий Программы.

При поэтапной реализации Программы в период до 2020 года и системном решении проблем в сфере энергоэффективности должны быть достигнуты следующие результаты:

- экономия всех видов энергоресурсов при их потреблении в МКД;
- обеспечение учета потребляемых энергетических ресурсов;
- сокращение потребления электрической и тепловой присоединённой мощности, а также потребляемой нагрузки водоснабжения.

В конечном итоге реализация Программы позволит системно решать накопившиеся проблемы и выйти на заданные параметры:

- обеспечение ежегодного сокращения потребления топливно-энергетических ресурсов многоквартирными домами города Пушкино на 4 процента (к уровню 2009 года) до значений нормативных потерь;
- переход на приборный учет энергоресурсов в многоквартирных домах в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах.

1.1.1. Общая характеристика жилищного фонда

В городе Пушкино в 899 МКД с общей площадью 2,2 млн. кв. м проживают около 90 тыс. жителей.

Основой многоквартирного жилищного фонда являются пяти- и девятиэтажные здания, на долю которых приходится 65 % всей площади. Одно - четырехэтажные здания занимают 13 % площади, дома с количеством этажей десять и более – 22 %.

Наиболее массовое строительство многоквартирных домов в города происходило в период с 50-х до 90-х годов прошлого столетия (71 % суммарной площади).

Современные дома, построенные после 1999 года, составляют 21 % суммарной площади.

Более 85 % площадей МКД оборудованы централизованным горячим водоснабжением и отоплением.

Системы отопления зданий, как правило, подключены через элеваторные узлы или имеют непосредственное присоединение к тепловым сетям. Регулирование тепловой нагрузки в данных системах осуществляется централизованно в тепловых пунктах или на источниках теплоты. Результатом такого присоединения является несоответствие температурных графиков теплоснабжающих организаций потребностям систем отопления зданий, приводящее к перетокам в относительно теплые периоды отопительного сезона.

Годовое потребление тепловой энергии в многоквартирных домах с централизованным отоплением и горячим водоснабжением оценочно составляет около 460 тыс. Гкал, потребление воды – 7,9 млн. куб. м.

Для систем освещения мест общего пользования в домах характерно, в большинстве случаев, применение низкоэффективных ламп накаливания и местное управление работой осветительных установок.

Годовое потребление электроэнергии на освещение мест общего пользования, наружное освещение и лифтовое хозяйство составляет 13,1 млн. кВт/ч, общее годовое потребление электроэнергии в многоквартирных домах – 67,3 млн. кВт/ч.

В городе Пушкино осуществляется капитальный ремонт жилищного фонда, в основном - в рамках долгосрочной целевой программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Пушкино на 2010-2012 годы». В результате реализации программы доля отремонтированных домов должна повыситься с 16 % в 2009 году до 84,8 % к 2013 году. Также программой предусмотрено переселение жильцов из ветхого фонда.

При основной цели, заключающейся в создании безопасных и благоприятных условий проживания граждан в домах и снижении физического износа последних, в результате выполнения капитальных ремонтов повышается энергетическая эффективность объектов за счет реализации следующих основных мероприятий:

- ремонта межпанельных швов фасадов;
- ремонта кровель и подвальных помещений.
- замены и ремонта дверных и оконных блоков;
- ремонта внутридомовых инженерных систем с установкой приборов учета потребления ресурсов;
- утепления трубопроводов;
- замены ламп накаливания на энергосберегающие.

На территории Московской области действует долгосрочная целевая программа Московской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Московской области на 2010-2020 годы», основными мероприятиями которой на объектах жилищного фонда являются:

- повышение тепловой защиты наружных ограждающих конструкций;
- установка приборов учета топливно-энергетических ресурсов;
- замена трубопроводов внутренних систем тепло- и водоснабжения с применением современных технологичных материалов и оборудования с установкой регулирующей аппаратуры;
- замена лифтов;
- установка энергоэффективного светового оборудования для внутридомового, уличного и дворового освещения.

Реализация мероприятий планируется за счет внебюджетных источников финансирования.

В рамках реализации вышеуказанных программ и в инициативном порядке в городе Пушкино 44 МКД оснащено коллективными приборами учета тепловой энергии, 44 и 51 МКД - коллективными приборами учета горячей и холодной воды соответственно, 55 МКД - коллективными приборами учета электрической энергии.

1.1.2. Потребность в коллективных приборах учета в МКД

В соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в городе Пушкино необходимо установить:

- в 364 МКД коллективные приборы учета тепловой энергии и расхода горячей воды;
- в 404 МКД коллективные приборы учета расхода горячей воды (счетчики горячей воды);
- в 718 МКД коллективные приборы учета расхода холодной воды (счетчики холодной воды);
- в 714 МКД коллективные приборы учета электрической энергии.

Количественные показатели мероприятий по установке коллективных приборов учета в многоквартирных домах подробно представлены в табл. 1.1.1.

Устанавливаемые приборы учета энергоресурсов должны иметь техническую возможность включения в перспективную систему коммерческого учета потребления энергоресурсов в МКД.

Таблица 1.1.1. – Количественные показатели мероприятий по установке коллективных приборов учета в многоквартирных домах

Показатель	Величина
Количество коллективных узлов учета тепловой энергии и горячей воды для установки, шт.	364
Средняя стоимость покупки и монтажа 1 узла учета тепловой энергии и горячей воды, тыс. руб.	305
Общая стоимость покупки и монтажа узлов учета тепловой энергии и горячей воды, млн руб.	111,02
Количество коллективных узлов учета холодной воды (счетчиков расхода холодной воды) для установки, шт.	718
Средняя стоимость покупки и монтажа 1 узла учета холодной воды (счетчика расхода холодной воды), тыс. руб.	50
Общая стоимость покупки и монтажа узлов учета холодной воды (счетчиков расхода холодной воды), млн. руб.	35,90
Количество коллективных узлов учета горячей воды (счетчиков расхода горячей воды) для установки, шт.	404
Средняя стоимость покупки и монтажа 1 узла учета горячей воды (счетчика расхода горячей воды), тыс. руб.	50
Общая стоимость покупки и монтажа узлов учета горячей воды (счетчиков расхода горячей воды), млн. руб.	20,20
Количество коллективных узлов учета электрической энергии для установки, шт.	714
Средняя стоимость покупки и монтажа 1 узла учета электроэнергии, тыс. руб.	40
Общая стоимость покупки и монтажа узлов учета электроэнергии, млн. руб.	28,56

Показатель	Величина
ИТОГО затраты на установку и монтаж коллективных приборов учета, млн руб.	195,67

1.1.3. Энергетические обследования и паспортизация МКД

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не устанавливает прямых требований к проведению обязательного энергетического обследования в многоквартирных домах.

Наряду с этим, следует отметить необходимость энергетических обследований как инструмента для разработки экономически обоснованных энергосберегающих мероприятий.

Опыт энергетических обследований показывает, что потенциал энергосбережения и повышения энергетической эффективности экономически целесообразно реализовывать, в первую очередь, в домах с относительно большой площадью, и, соответственно, большой присоединенной тепловой нагрузкой. Данные дома подлежат обязательной установке приборов учета тепловой энергии в соответствии с вышеуказанным Федеральным законом.

Принимая во внимание определяющую роль приборов учета тепловой энергии и их статистических данных при выполнении энергетических обследований, рекомендуется проведение энергоаудита после внедрения приборов учета тепловой энергии.

По результатам энергетического обследования энергоаудитором должен быть составлен энергетический паспорт.

Подробно количественные показатели мероприятий по проведению энергетических обследований и утверждению энергетических паспортов многоквартирных домов приведены в табл. 1.1.2.

Таблица 1.1.2. – Количественные показатели мероприятий по проведению энергетических обследований и утверждению энергетических паспортов многоквартирных домов

Показатель	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Количество МКД, в отношении которых проведены энергетические обследования и утвержден энергетический паспорт (нарастающим итогом) ¹ , шт.	44	135	226	317	408
Доля МКД, в отношении которых проводятся энергетические обследования и утверждается энергетический паспорт, от общего числа МКД (нарастающим итогом), %	3,2	11,9	20,6	29,4	38,1
Затраты на проведение энергетических обследований ² , млн. руб.	3,52	7,28	7,28	7,28	7,28

Примечания:

¹Количество МКД, которые должны быть оснащены приборами учета тепловой энергии в соответствии с требованиями Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

²Из расчета: средняя стоимость энергетического обследования 1 МКД составляет 80 тыс. руб.

1.1.4. Эффективные мероприятия по энергосбережению в МКД

Опыт энергетических обследований показывает, что основная часть потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности сосредоточена в многоквартирных домах, построенных до 2000 года.

Оценка суммарного технического потенциала энергоресурсосбережения и повышения энергетической эффективности в многоквартирных домах старой застройки показала теоретическую возможность экономии ежегодно:

- в системах водопотребления - около 1,15 млн. куб. м воды, или около 15 % от годового потребления;

- в системах отопления и горячего водоснабжения – около 125 тыс. Гкал тепловой энергии, или 25 % от годового теплоснабжения;

- в системах освещения мест общего пользования и наружного освещения МКД - 7 млн. кВт/ч, или 53 % от годового потребления на общие нужды.

Основными наиболее эффективными мероприятиями по реализации потенциала энергоресурсосбережения в многоквартирных домах являются:

- в системах горячего и холодного водоснабжения:

- установка индивидуальных приборов учета в квартирах и переход на оплату по фактическому водопотреблению;

- в системах отопления:

- установка автоматизированных узлов управления системами отопления;

- усиление теплозащитных свойств наружных ограждающих конструкций зданий (утепление стен, покрытий и перекрытий подвалов, замена устаревших конструкций окон на современные), вследствие длительных сроков окупаемости мероприятий, целесообразно выполнять в рамках капитального ремонта многоквартирных домов;

- в системах освещения мест общего пользования и наружного освещения:

- замена ламп накаливания в системах освещения мест общего пользования компактными люминесцентными лампами;

- замена низкоэффективных люминесцентных ламп на современные энергосберегающие люминесцентные лампы в системах освещения мест общего пользования;

- замена разрядных ртутных ламп высокого давления в системах наружного освещения натриевыми лампами;

- применение фотореле для управления временем работы осветительных установок систем освещения.

Эффективность мероприятий по энергосбережению для МКД городского поселения Пушкино приведена в таблице 1.1.3., исходя из следующих основных предложений:

- в 2011 году устанавливаются общедомовые приборы учета воды, тепловой энергии и электрической энергии, а также квартирные приборы учета воды;

- с 2011 года реализуются мероприятия по энергосбережению в системах отопления и системах электропотребления мест общего пользования МКД, обеспечивающие суммарное ежегодное снижение потребления ресурсов в данных системах от уровня 2009 года до полной реализации экономического потенциала энергосбережения.

Таблица 1.1.3. - Общая оценка эффективности мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда города Пушкино

Наименование	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020 ¹	Всего 2010-2020
Затраты на внедрение энергосберегающих мероприятий в ценах 2011 г., млн. руб., в т.ч.:	276,04	112,21	102,61	1,90	2,30	15,25	510,31
- в системах электропотребления	1,36	1,47	2,52	1,90	2,30	15,25	24,80
- в системах теплотребления	110,74	110,74	100,09	0,00	0,00	0,00	321,57
- в системах водопотребления (установка квартирных приборов учета воды)	163,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163,94
Затраты на установку общедомовых приборов учета в ценах 2011 г., млн. руб.	195,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	195,67
Затраты на проведение энергетических обследований, млн руб.	3,52	7,28	7,28	7,28	7,28	0,00	32,64
Затраты на реализацию мероприятий по пропаганде энергосбережения и повышения энергетической эффективности, млн. руб.	0	0,34	0,17	0,17	0,17	0,00	0,85
Затраты на создание системы коммерческого учета потребления энергоресурсов в МКД в ценах 2011 г., млн. руб.	28,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28,86
Всего затраты в ценах 2011 г., млн. руб.	504,26	119,66	110,06	9,35	9,75	15,25	768,33
Годовая экономия энергоресурсов относительно предыдущего года (в пересчете на сэкономленное топливо), тыс. т у.т., в т.ч.:	3,20	3,08	2,68	0,56	0,40	0,84	10,76
- по электропотреблению, млн кВт·ч	1,54	1,17	1,31	1,07	1,16	2,45	8,70
- по теплотреблению, тыс. Гкал	17,99	17,99	14,99	1,27	0,00	0,00	52,24
- по водопотреблению, тыс. м ³	1232,68	74,87	78,73	78,73	78,73	0,00	1543,74
Годовая экономия энергоресурсов (в пересчете на сэкономленное топливо), тыс. т у.т.	3,20	6,28	8,96	9,52	9,92	10,76 ²	91,68³
Годовая экономия относительно предыдущего года в ценах 2011 г., млн. руб.	67,96	31,61	27,87	7,50	5,96	7,52	148,42
Годовая экономия в ценах 2011 г., млн. руб.	67,96	99,57	127,44	134,94	140,90	148,42²	1312,91³

Примечания:

¹Все показатели экономии для данного периода приведены из условия внедрения всех мероприятий в 2016 году

²Ежегодная (постоянная для данного периода)

³Экономия за весь период действия программы

2. Сведения о заказчике, разработчике и исполнителях Программы

Заказчиком Программы является администрация города Пушкино.

Разработчиками и исполнителями Программы являются Управление ЖКХ администрации города Пушкино; иные организации, привлекаемые к выполнению мероприятий долгосрочной целевой программы в установленном действующим законодательстве порядке.

3. Цели и задачи Программы

Целью Программы является обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий.

Для достижения поставленной цели в ходе реализации мероприятий Программы необходимо решить следующие задачи:

- снижение объемов потребления топливно-энергетических ресурсов многоквартирными домами города Пушкино;

- сокращение расходов на оплату энергоресурсов жильцами многоквартирных домов города Пушкино;

Расширение практики применения энергоэффективных технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.

4. Планируемые количественные и качественные (целевые) показатели эффективности реализации Программы

Планируемые количественные и качественные (целевые) показатели эффективности реализации Программы определены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» и приведены в приложении № 1 к настоящей Программе.

5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Программы

Для расчета значений показателей эффективности реализации Программы применяется методика расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях, утвержденная Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 7 июня 2010 г. N 273 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях».

6. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий настоящей Программы, составляет 793,55 млн. рублей, в том числе по годам:

2011 год – 504,26 млн. рублей;

2012 год – 122,49 млн. рублей;

2013-2015 годы – 138,55 млн. рублей;

2016-2020 годы – 28,25 млн. рублей,

из них по источникам:

средства бюджета города Пушкино - 25,9 млн. рублей,

в том числе по годам:

2011 год – - ;

2012 год - 3 млн. рублей;

2013-2015 годы – 9,9 млн. рублей;

2016-2020 годы – 13 млн. рублей;

внебюджетные источники – 767,48 млн. рублей,

в том числе по годам:

2011 год – 504,26 млн. рублей;

2012 год – 119,49 млн. рублей;

2013-2015 годы – 128,65 млн. рублей;

2016-2020 годы – 15,25 млн. рублей.

Финансирование мероприятий программы осуществляется в установленном законом порядке.

Ежегодный объем финансирования мероприятий программы подлежит уточнению в соответствии с решением Совета депутатов города Пушкино на очередной финансовый год «О бюджете города Пушкино».

7. Перечень программных мероприятий

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 2 к настоящей Программе.

8. Контроль о ходе реализации Программы

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик Программы - администрация города Пушкино.

Контроль за реализацией долгосрочной программы осуществляется Главой города Пушкино.

Организационное руководство по выполнению Программы осуществляет финансово-экономическое управление администрации города Пушкино.

Управление ЖКХ администрации города Пушкино, обеспечивающее выполнение мероприятий Программы, ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляет в отдел планирования и прогнозирования финансово-экономического управления администрации города Пушкино оперативный отчет о ходе выполнения Программы. Финансово-экономическое управление администрации города Пушкино ежеквартально обобщает информацию о реализации Программы и ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным, готовит сводную информацию о ходе реализации долгосрочной Программы города Пушкино и представляет ее на рассмотрение Главе города. После окончания срока реализации долгосрочной целевой программы Управление ЖКХ города Пушкино представляет Главе города Пушкино на утверждение не позднее 1 мая 2021 года согласованный с финансово-экономическим управлением администрации города Пушкино итоговый отчет о реализации Программы.

**Количественные и качественные (целевые) показатели
долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах на территории города Пушкино Пушкинского района Московской области на 2011-2020 годы»**

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020
Целевые показатели, отражающие экономию энергетических ресурсов								
<i>Фактическая экономия</i>								
Электроэнергия, млн. кВт·ч	–	–	1,54	1,17	1,31	1,07	1,16	2,45
млн. руб.	–	–	4,73	3,59	4,02	3,28	3,56	7,52
Теплоэнергия, тыс. Гкал	–	–	17,99	17,99	14,99	1,27	0,00	0,00
млн. руб.	–	–	25,75	25,75	21,45	1,82	0,00	0,00
Вода, тыс. м ³	–	–	1232,7	74,9	78,7	78,7	78,7	0,0
млн. руб.	–	–	37,49	2,28	2,39	2,39	2,39	0,00
Природный газ, тыс. м ³	–	–	–	–	–	–	–	–
млн. руб.	–	–	–	–	–	–	–	–
Топливопотребление, тыс. т.у.т.	–	–	–	–	–	–	–	–
млн. руб.	–	–	–	–	–	–	–	–
Всего энергии, тыс. т.у.т.	–	–	3,20	3,08	2,68	0,56	0,40	0,84
<i>Фактическая экономия нарастающим итогом</i>								
Электроэнергия, млн. кВт·ч	–	–	1,54	2,71	4,02	5,09	6,25	8,70
млн. руб.	–	–	4,73	8,32	12,34	15,63	19,19	26,71
Теплоэнергия, тыс. Гкал	–	–	17,99	35,98	50,97	52,24	52,24	52,24
млн. руб.	–	–	25,75	51,49	72,94	74,76	74,76	74,76
Вода, тыс. м ³	–	–	1 232,7	1 307,6	1 386,3	1 465,0	1 543,7	1 543,7
млн. руб.	–	–	37,49	39,76	42,16	44,55	46,95	46,95
Природный газ, тыс. м ³	–	–	–	–	–	–	–	–
млн. руб.	–	–	–	–	–	–	–	–
Топливопотребление, тыс. т.у.т.	–	–	–	–	–	–	–	–
млн. руб.	–	–	–	–	–	–	–	–
Всего энергии, тыс. т.у.т.	–	–	3,20	6,28	8,96	9,52	9,92	10,76
Целевые показатели, отражающие структуру источников финансирования								
Объем внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий Программы, в общем объеме ее финансирования (%)	–	–	100,0	99,9	99,8	98,2	98,3	100,0
Целевые показатели повышения уровня оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов								
<i>Доля объемов энергетических ресурсов, потребляемых в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета, в общем объеме энергетических ресурсов, потребляемых в многоквартирных домах</i>								
Электроэнергия, %	6,3	6,3	6,3	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Теплоэнергия, %	15,1	15,1	50,8	89,2	88,9	88,8	88,8	88,8
Вода, %	10,1	10,1	47,3	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020
<i>Доля объемов энергетических ресурсов, потребляемых в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с использованием индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета, в общем объеме энергетических ресурсов, потребляемых в многоквартирных домах</i>								
Электроэнергия, %	90,6	90,6	90,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Вода, %	12,9	12,9	6,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Целевые показатели проведения энергетических обследований								
<i>Показатели проведения энергетических обследований и утверждения энергетических паспортов многоквартирных домов, нарастающим итогом</i>								
Количество многоквартирных домов, в отношении которых проведены энергетические обследования и утвержден энергетический паспорт, шт.	0	0	44	135	226	317	408	-
Доля многоквартирных домов, в отношении которых проведены энергетические обследования и утвержден энергетический паспорт, %	0	0	10,8	33,1	55,4	77,7	100	-
Целевые показатели повышения эффективности использования энергетических ресурсов в жилищном фонде								
<i>Удельный расход энергетических ресурсов во всех многоквартирных домах</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	32,6	32,6	32,2	31,9	31,6	31,4	31,2	30,0
Теплоэнергия, Гкал/м ²	0,243	0,243	0,233	0,213	0,206	0,205	0,205	0,205
Вода, м ³ /м ²	4,08	4,08	3,40	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Удельный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета)</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	16,7	16,7	16,4	31,9	31,6	31,4	31,2	30,0
Теплоэнергия, Гкал/м ²	0,185	0,185	0,209	0,216	0,208	0,207	0,207	0,207
Вода, м ³ /м ²	1,41	1,41	2,32	3,08	3,08	3,08	3,08	3,08
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Удельный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с применением нормативов потребления</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	63,6	63,6	63,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Теплоэнергия, Гкал/м ²	0,256	0,256	0,260	0,192	0,192	0,192	0,192	0,192
Вода, м ³ /м ²	4,37	4,37	4,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Изменение удельного расхода энергетических ресурсов в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета в части многоквартирных домов - с использованием коллективных (общедомовых) приборов учета)</i>								
<i>Изменение удельного расхода</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	-	0,000	-0,220	15,788	-0,353	-0,353	-0,353	-1,339
Теплоэнергия, Гкал/м ²	-	0,000	0,0245	0,0064	-0,0080	-0,0007	0,0000	0,0000
Вода, м ³ /м ²	-	0,000	0,908	0,765	0,000	0,000	0,000	0,000
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016-2020
<i>Изменение удельного расхода в сопоставимых условиях</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	-	0,000	0,0	-65,5	-65,5	-65,5	-65,5	-65,5
Теплоэнергия, Гкал/м ²	-	0,000	0,0245	0,0309	0,0229	0,0222	0,0222	0,0222
Вода, м ³ /м ²	-	0,000	0,908	1,672	1,672	1,672	1,672	1,672
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Изменение удельного расхода энергетических ресурсов в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с применением нормативов потребления</i>								
<i>Изменение удельного расхода</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	-	0,000	0,0	-65,5	0,0	0,0	0,0	0,0
Теплоэнергия, Гкал/м ²	-	0,000	0,0039	-0,0674	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Вода, м ³ /м ²	-	0,000	0,000	-4,374	0,000	0,000	0,000	0,000
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Изменение удельного расхода в сопоставимых условиях</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	-	0,000	0,0	-65,5	-65,5	-65,5	-65,5	-65,5
Теплоэнергия, Гкал/м ²	-	0,000	0,0039	-0,0635	-0,0635	-0,0635	-0,0635	-0,0635
Вода, м ³ /м ²	-	0,000	0,000	-4,374	-4,374	-4,374	-4,374	-4,374
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Изменение отношения удельного расхода энергетических ресурсов в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с применением нормативов потребления к удельному расходу энергетических ресурсов в многоквартирных домах, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета</i>								
<i>Изменение отношения удельного расхода</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	2,424	2,424	2,444	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Теплоэнергия, Гкал/м ²	1,386	1,386	1,242	0,892	0,927	0,930	0,930	0,930
Вода, м ³ /м ²	3,099	3,099	1,886	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Изменение отношения удельного расхода в сопоставимых условиях</i>								
Электроэнергия, кВт·ч/м ²	2,444	2,424	2,424	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Теплоэнергия, Гкал/м ²	1,223	1,386	1,407	1,042	1,042	1,042	1,042	1,042
Вода, м ³ /м ²	1,886	3,099	3,099	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Природный газ, м ³ /м ²	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень мероприятий долгосрочной целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в многоквартирных домах города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области на 2011-2020 годы»

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источник финансирования	Срок исполнения	Объем финансирования по годам, млн руб.					Ответственный за выполнение мероприятия Программы
				Всего	2011	2012	2013-2015	2016-2020	
Раздел 1 Повышение энергоэффективности в жилищном фонде города Пушкино (технические мероприятия)									
1.1.	Установка современных общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов, замена устаревших счетчиков на счетчики повышенного класса точности в жилищном фонде	Внебюджетные средства	2011	195,67	195,67	–	–	–	Собственники помещений в жилых домах
1.2.	Установка современных поквартирных приборов учета холодной и горячей воды в жилищном фонде	Внебюджетные средства	2011	163,94	163,94	–	–	–	Собственники помещений в жилых домах
1.3.	Создание системы коммерческого учета потребления энергоресурсов в многоквартирных домах городского поселения Пушкино	Внебюджетные средства	2011	28,86	28,86	-	-	–	Отдел развития жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пушкино

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источник финансирования	Срок исполнения	Объем финансирования по годам, млн руб.					Ответственный за выполнение мероприятия Программы
				Всего	2011	2012	2013-2015	2016-2020	
1.4.	Установка современных поквартирных счетчиков в муниципальных квартирах	Средства бюджета городского поселения Пушкино	2012	8	5 ¹	2,66	9,9	-	Отдел развития ЖКХ администрации города Пушкино
1.4.	Установка устройств регулирования потребления тепловой энергии (автоматизированных узлов управления системами отопления) в жилищном фонде	Внебюджетные средства	2015	321,57	110,74	110,74	100,09	–	Собственники помещений в жилых домах
1.5.	Проведение энергетических обследований многоквартирных домов	Внебюджетные средства	2015	32,64	3,52	7,28	21,84	–	Собственники помещений в жилых домах
1.6.	Внедрение энергосберегающих светильников нового поколения для внутридомового и дворового освещения, оптимизация режимов работы систем	Внебюджетные средства	2020	24,80	1,36	1,47	6,72	15,25	Собственники помещений в жилых домах

¹ Финансирование в рамках долгосрочной целевой программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Пушкино на 2010-2012 годы»

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источник финансирования	Срок исполнения	Объем финансирования по годам, млн руб.					Ответственный за выполнение мероприятия Программы
				Всего	2011	2012	2013-2015	2016-2020	
1.7.	Утепление фасадов жилых домов с применением современных технологий с целью приведения ограждающих стеновых конструкций в соответствие с нормативными требованиями по энергоэффективности.	Внебюджетные средства	2020	Вследствие длительных сроков окупаемости мероприятие целесообразно выполнять в рамках капитального ремонта					Собственники помещений в жилых домах
1.8.	Замена кровель жилых домов с применением современных теплоизоляционных кровельных материалов	Внебюджетные средства	2020	Вследствие длительных сроков окупаемости мероприятие целесообразно выполнять в рамках капитального ремонта					Собственники помещений в жилых домах
Раздел 2 Пропаганда энергосбережения и повышения энергетической эффективности									
2.1	Организация в средствах массовой информации тематических теле- и радиопередач, информационно-просветительских программ Разработка и размещение рекламы и разъясняющей информации в подъездах многоквартирных домов на базе стационарных стендов Освещение мероприятий программы на городских теле- и радиоканалах, интернет сайтах, в	Средства бюджета городского поселения Пушкино	2015	0,85	-	0,34	0,51	-	Отдела развития жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пушкино

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Источник финансирования	Срок исполнения	Объем финансирования по годам, млн руб.					Ответственный за выполнение мероприятия Программы
				Всего	2011	2012	2013-2015	2016-2020	
	<p>периодических печатных изданиях</p> <p>Разработка и проведение в школах «урока энергосбережения», творческого конкурса ученических работ по теме</p> <p>Создание обучающих курсов и проведение обязательного обучения в бюджетной сфере руководящих лиц, ответственных за эксплуатацию зданий</p>								

