

**Потребительский кооператив
Жилищно-строительный кооператив «Пушкино»
ПРОТОКОЛ № 12/ од**

**общего собрания членов кооператива (собственников квартир),
проживающих в многоквартирном жилом доме № 14 проезд Инессы
Арманд**

г. Пушкино Московская область

03 августа 2018 года

Место проведения собрания: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, дом 14

Дата и время проведения: очно - заочного собрания:

25 июля 2018 года с 20 ч.00 минут до 31 июля 2018 года 23 ч. 59 минут.

Форма проведения собрания: внеочередное, очно-заочное, путем оформления письменных решений.

Решения по вопросам повестки дня принимались собственниками помещений очным голосованием по адресу: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, дом 14 с 20 час.00 мин. до 21 час.00 мин., а также путем приема заполненных бланков решений собственников в МКД.

Место сбора решений: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, дом 14 (через консьержа) с 25 июля 2018 года с 21 час.00 мин. по 31 июля 2018 года до 23 час.59 мин.

Регистрацию проводила: Гречихина Ирина Владимировна (собственник кв. № 5).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:

Потребительский кооператив Жилищно-строительный кооператив «Пушкино» (ИНН/КПП 5038010712/503801001) в соответствии с частью 7 статьи 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

На дату проведения собрания установлено:

Общая площадь, принадлежащих собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, дом № 14 составляет – **3 601,3 кв.м.**

В многоквартирном доме № 14 имеется 77 собственников, владеющих 3 601,3 кв.м. общей площади жилых помещений, что составляет 100 % голосов.

На общем собрании 25 июля 2018 года присутствовало 23 собственника, владеющих 1 042,4 кв.м. общей площади жилых помещений.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01 июля 2018 года.
4. О размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, с целью заключения договора специального депозита владельцем спец.счета.
5. Выбор банка для открытия специального депозита, выбор лица, которое будет определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта (сумма, срок размещения, тип депозита).
6. О выборе способов уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений.

7. О выборе способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений.
8. Об утверждении места хранения протоколов и материалов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Инициатором проведения общего собрания является:

Председатель правления ЖСК «Пушкино» Кузнецова Ольга Михайловна.

Очное обсуждение вопросов (в форме личного присутствия) повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование состоялось 25 июля 2018 года в 20 ч.00 минут в холле 1-го этажа многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, дом 14.

При рассмотрении материалов собрания присутствуют инициатор собрания, кандидаты в счетную комиссию: председатель правления ЖСК «Пушкино» Кузнецова О.М., гл. бухгалтер ЖСК «Пушкино» (собственник кв. № 18) Шишкина Марина Анатольевна, бухгалтер ЖСК «Пушкино» (собственник кв. № 5) Гречихина Ирина Владимировна, член правления ЖСК «Пушкино» (собственник кв. № 9) Сидорова Татьяна Валериевна, собственник кв. № 39 Лебедева Татьяна Валерьевна. При обсуждении вопросов присутствовали собственники от 23 квартир, которым принадлежит 1 042,4 кв.м. общей площади.

Инициатором собрания предложено избрать председателем собрания: Председателя правления ЖСК «Пушкино» Кузнецову Ольгу Михайловну, секретарем собрания: члена правления Сидорову Татьяну Валериевну.

Возражений не было.

Решили:

Избрать председателем собрания: Председателя правления ЖСК «Пушкино» Кузнецову Ольгу Михайловну.

Избрать секретарем собрания: члена правления (собственник кв. № 9) Сидорову Татьяну Валериевну.

От собственников, присутствующих на общем собрании 25 июля 2018 года было предложено провести голосование всем собственникам путем оформления письменных решений.

Итого голосования:

«За» 100 %, «Против» 0 %, «Воздержались» 0 %.

Решили:

Провести голосование всем собственникам путем оформления письменных решений.

Председателем собрания Кузнецовой Ольгой Михайловной доложены основание и цель проведения собрания. Присутствующим представлены к подсчету листы для голосования, разъяснен порядок принятия участия в собрании.

Председателем доложено присутствующим, что в голосовании приняли участие **49** собственников (представлен 49 решений – листов для голосования), которым принадлежит **2 340,1 кв.м.** помещений на праве частной собственности, что составляет **64,9 % голосов** от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме. В связи с тем, что проголосовало более 50 % голосов, инициатором собрания принято решение о подведении итогов.

Число голосов достаточно для принятия решения по повестке дня согласно ч. 3 ст. 45 ЖК РФ.

В связи с этим, председателем собрания принято решение о подсчете голосов по повестке дня.

1. По первому, второму вопросу повестки дня:

Слушали Председателя собрания, которая сообщила, что в листах для голосования объединены два вопроса и перед собственниками поставлен вопрос об избрании Председателя собрания: председателя ЖСК «Пушкино» Кузнецову Ольгу Михайловну, Секретарем собрания: члена правления ЖСК «Пушкино» Сидорову Татьяну Валериевну и счетной комиссии в составе 3 (трех) человек.

Формулировка принимаемых решений:

Избрать председателем собрания – Кузнецову Ольгу Михайловну, секретарем собрания - Сидорову Татьяну Валериевну.

Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек:

Гречихина Ирина Владимировна помещение (квартира) № 5, Лебедева Татьяна Валерьевна помещение (квартира) № 39, Шишкина Марина Анатольевна помещение (квартира) № 18.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:					
«За»	47 собств.	«Против»	1 собств.	«Воздержался»	1 собств.
«За»	2 238,3 кв.м.	«Против»	50,8 кв.м.	«Воздержался»	51,0 кв.м.
«За»	95,6 %	«Против»	2,2 %	«Воздержался»	2,2 %

Большинством голосов принято решение:

Избрать председателем собрания – Кузнецову Ольгу Михайловну, секретарем собрания - Сидорову Татьяну Валериевну. Избрать счетную комиссию в составе 3 (трех) человек: Гречихину Ирину Владимировну помещение (квартира) № 5, Лебедеву Татьяну Валерьевну помещение (квартира) № 39, Шишкину Марину Анатольевну помещение (квартира) № 18.

2. По третьему вопросу повестки дня:

Слушали председателя собрания Кузнецову О.М., которая сообщила, что перед собственниками поставлен вопрос об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома № 14 по адресу: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, в размере 42,26 руб./кв.м. в месяц. Исключить из платежного документа статью «Обслуживание ПС» (4,17 руб./кв.м. в месяц).

Формулировка принимаемых решений:

Утвердить ставку содержания и ремонта жилого помещения с 01 июля 2018 года в размере 42 рубля 26 копеек, исключив из платежей статью «Обслуживание пожарной сигнализации».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:					
«За»	40 собств.	«Против»	4 собств.	«Воздержался»	5 собств.
«За»	1 853,8 кв.м.	«Против»	217,7 кв.м.	«Воздержался»	268,6 кв.м.
«За»	79,2 %	«Против»	9,3 %	«Воздержался»	7,5 %

Большинством голосов принято решение:



Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома № 14 по адресу: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд с 01 июля 2018 года в размере 42,26 руб./кв.м.

3. По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали председателя собрания Кузнецову О.М., которая сообщила, что перед собственниками поставлен вопрос о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, с целью пополнения денежных средств на специальном счете, а также заключения договора специального депозита владельцем спец.счета. Председатель собрания отметила, что решение о размещении средств на специальном депозите будет считаться принятым, если за него проголосуют не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Это закреплено частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ.

Формулировка принимаемых решений:

- Разместить свободные денежные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете с целью пополнения денежных средств на специальном счете. Разместить денежные средства в размере 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч рублей) на 230 дней (Депозит «Классический») под 4,83 %.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:					
«За»	46 собств.	«Против»	нет	«Воздержался»	3 собств.
«За»	2 185,5 кв.м.	«Против»	нет	«Воздержался»	154,6 кв.м.
«За»	93,4 %	«Против»	0 %	«Воздержался»	6,6 %

Решение о размещении средств на депозите не принято, в связи с отсутствием надлежащего количества голосов, необходимых для принятия данного решения.

4. По пятому вопросу повестки дня:

Слушали председателя собрания Кузнецову О.М., которая сообщила, что перед собственниками поставлен вопрос о выборе банка для открытия специального депозита, выбор лица, которое будет определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта (сумма, срок размещения, тип депозита).

Формулировка принимаемых решений:

Для открытия специального депозита определить ПАО «СБЕРБАНК», определить владельца спец. счета (ЖСК «Пушкино») в качестве лица, которое будет заключать договор на размещение денежных средств фонда капитального ремонта с определением условий размещения средств и подписи всех необходимых документов.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:					
«За»	46 собств.	«Против»	нет	«Воздержался»	3 собств.
«За»	2 185,5 кв.м.	«Против»	нет	«Воздержался»	154,6 кв.м.
«За»	93,4 %	«Против»	0 %	«Воздержался»	6,6 %

По пятому вопросу повестки дня решение не принято, в связи с отсутствием надлежащего количества голосов, необходимых для принятия данного решения.

5. По шестому вопросу повестки дня:

Слушали председателя собрания Кузнецову О.М., которая сообщила, что перед собственниками поставлен вопрос о выборе способов уведомления собственников помещений о проведении общего собрания собственников помещений.

Формулировка принимаемых решений:

- Определить способом уведомления собственников о проведении общего собрания - размещение в подъезде на информационной доске и сайте ЖСК «Пушкино».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:					
«За»	48 собств.	«Против»	нет	«Воздержался»	1 собств.
«За»	2 289,1 кв.м.	«Против»	нет	«Воздержался»	51,0 кв.м.
«За»	97,8 %	«Против»	0 %	«Воздержался»	2,2 %

Большинством голосов принято решение:

Определить способом уведомления собственников о проведении общего собрания - размещение в подъезде на информационной доске и сайте ЖСК «Пушкино».

6. По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали председателя собрания Кузнецову О.М., которая сообщила, что перед собственниками поставлен вопрос о выборе способа уведомления собственников помещений о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений.

Формулировка принимаемых решений:

Определить способом уведомления собственников о решениях, принятых на общем собрании - размещение на сайте ЖСК «Пушкино».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:					
«За»	46 собств.	«Против»	1 собств.	«Воздержался»	2 собств.
«За»	2 185,7 кв.м.	«Против»	51,7 кв.м.	«Воздержался»	103,4 кв.м.
«За»	93,4 %	«Против»	2,2 %	«Воздержался»	4,4 %

Большинством голосов принято решение:

Определить способом уведомления собственников о решениях, принятых на общем собрании - размещение на сайте ЖСК «Пушкино».

7. По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали председателя собрания Кузнецову О.М., которая сообщила, что перед собственниками поставлен вопрос об утверждении места хранения протоколов и материалов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

Формулировка принимаемых решений:

Выбрать местом для хранения документов общего собрания – правление ЖСК «Пушкино», расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, ул. Тургенева, дом 6а, кв.1.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:					
«За»	48 собств.	«Против»	нет	«Воздержался»	1 собств.
«За»	2 289,1 кв.м.	«Против»	нет	«Воздержался»	51,0 кв.м.
«За»	97,8 %	«Против»	0 %	«Воздержался»	2,2 %

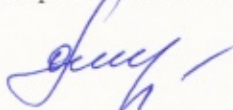
Большинством голосов принято решение:

Выбрать местом для хранения документов общего собрания – правление ЖСК «Пушкино», расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, ул. Тургенева, дом 6а, кв.1.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах и подписан 03 августа 2018 года

Инициатор собрания: Председатель правления ЖСК «Пушкино»

Кузнецова Ольга Михайловна



Секретарь собрания: член правления ЖСК «Пушкино», собственник кв. № 9

Сидорова Татьяна Валериевна



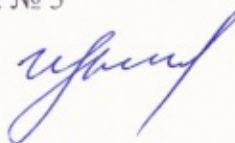
Счетная комиссия: Гл. бухгалтер ЖСК «Пушкино», собственник кв. № 18

Шишкина Марина Анатольевна



Бухгалтер ЖСК «Пушкино», собственник кв. № 5

Гречихина Ирина Владимировна



Собственник кв. 39

Лебедева Татьяна Валерьевна



Приложение к протокалу:
 1. Ревест собственников - 7 (семь) листов
 2. Список регистрации собственников - 8 листов.
 3. Протокол счетной комиссии - 2 (два) листа.

Реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 14, проезд Инессы Арманд, г. Пушкино, Московской обл.

Общие характеристики многоквартирного дома: количество квартир - 69 ;

Общее количество собственников помещений дома – 77;

Общая площадь всех помещений - 3601,3 кв. м;

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 %

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
1.	1	Назарова Татьяна Васильевна	НА № 0483647	1	52,4
2	2	Самойлович Дина Исааковна	50 № 094011	1	62,2
3	3	Землянская Нина Александровна	Спр.№135 от 10.07.1995г.	1	53,0
4	4	Смирнова Лидия Александровна	50 НВ № 212673	1	61,8
5	5	Гречихина Ирина Владимировна	50 НВ № 154873	1	52,50
6	6	Шомполова Любовь Алексеевна	Серия 50 АД № 839033	1	61,30

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
7	7	Масленникова Татьяна Евгеньевна	50 НВ № 479348	7/9	25,12
8	7	Не оформлена		2/9	7,18
9	8	Кузнецова Елена Анатольевна	50 НА №1474459	1	53,20
10	9	Сидорова Татьяна Валериевна	СПР. №65 от 02.06.1997г.	1	61,90
11	10	Захаров Андрей Сергеевич	Серия 50 АГ № 861395	1	52,90
12	11	Дубенский Сергей Николаевич	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3
13	11	Дубенская Виктория Сергеевна	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3
14	11	Дубенский Светлана Ивановна	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3
15	11	Дубенская Мария Сергеевна	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3
16	12	Литвинов Владислав Владимирович	НА № 0411918	1	32,30

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
17	13	Бутин Александр Васильевич	Серия 50 АГ № 075912	1	51,00
18	14	Позднякова Ольга Антоновна	Спр №131 от 28.06.98	1	62,40
19	15	Гайнутдинов Ильяс Ильгизович	50:13:0070213:2597	1	61,0
20	16	Матигина Ирина Андреевна	НА № 0638819	1/2	30,6
21	16	Матигина Анастасия Сергеевна	НА № 0638818	1/2	30,6
22	17	Кадонцева Наталья Васильевна	50 НВ №921727	1	32,10
23	18	Шишкина Марина Анатольевна	50 АЖ №910173	1	52,40
24	19	Зайцева Наталья Ивановна	НА №0535487	1	61,80
25	20	Смольская Елена Николаевна	50 АЖ 600174	1	52,60
26	21	Полищук Нэйли Анясовна	50-АК 107087	1	61,90

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
27	22	Старикова Елена Николаевна	Серия АБ 0465199	1	32,00
28	23	Рудая Татьяна Михайловна	50 НД № 361617	1	52,70
29	24	Ржанникова Татьяна Юрьевна	Спр. № 56 от 18.02.2009	1	62,10
30	25	Зюбина Валентина Михайловна	НА № 0158857	1/2	26,4
31	25	Зюбин Василий Владимирович	НА № 158858	1/2	26,4
32	26	Дудина Людмила Николаевна	Спр №48 от 26.10.2005г.	1	61,40
33	27	Докунова Татьяна Алексеевна	НА № 0483648	1	31,70
34	28	Саморуков Сергей Игоревич	Спр. №106 от 03.05.1995г	1	52,50
35	29	Туркот Валерий Яковлевич	Спр. № 209 от17.06.2013г	1	61,90
36	30	Крючков Игорь Алексеевич	Спр. № 248 от 06.08.2009г	1	52,70

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
37	31	Гусарова Раиса Григорьевна	50 НД № 224945	1	60,70
38	32	Темерханова Ольга Валентиновна	Спр.№524 от 18.12.2008г.	1	32,00
39	33	Елисеева Ирина Анатольевна	_____		51,90
40	34	Бодарева Ирина Владимировна	Спр.№133 от 05.07.1995г.	1	62,00
41	35	Прилепская Лидия Васильевна	Спр № от 28.11.2001г	1	52,40
42	36	Атаманенко Анатолий Павлович	Спр №19 от 06.03.2003г.	1	61,10
43	37	Шидловская Иллина Михайловна	50-АЕ. №340342	1	32,20
44	38	Олейникова Наталья Николаевна	Серия АБ №0977292	1	50,50
45	39	Лебедева Татьяна Валерьевна	50-АИ №385882	1/2	31,1
46	39	Лебедев Александр Анатольевич	50-АИ №385882	1/2	31,1

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
47	40	Дербилова Татьяна Павловна	Спр. №54 от 15.05.1996г.	1	52,20
48	41	Смирнов Владимир Дмитриевич	50- БА 181000	1	61,60
49	42	Вьюнова Людмила Васильевна	_____	1	32,00
50	43	Максимов Владислав Евгеньевич	50-АК №175845	1	50,40
51	44	Егорова Наталия Викторовна	50- АЖ № 108667	1	61,90
52	45	Дежина Нина Николаевна	НА №0896811	1	51,80
53	46	Бобылев Вадим Викторович	Спр. №71 от 13.08.2003г.	1	62,10
54	47	Шадловская Наталья Ивановна	50 АЖ № 256216	1	31,90
55	48	Гура Владимир Иосифович	50 НГ №086095	1	50,90
56	49	Орлова Ирина Николаевна	Спр. №32 от 03.08.2006г.	1	62,60
57	50	Стрельцова Надежда Владимировна	Серия 50 АГ №043669	1	52,30

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
58	51	Мезенцева Елена Викторовна	50-50/001- 50/062/005/2045-2559/2	1	61,60
59	52	Алексашина Ксения Сергеевна	50-АА №394248	1	32,20
60	53	Воронина Ольга Станиславовна	Спр. №40 от 11.02.16	1	50,80
61	54	Малахова Любовь Михайловна	50- НК № 046691	1	62,00
62	55	Романова Наталья Александровна	Серия АБ № 0372548	1	52,40
63	56	Воронкина Ирина Игоревна	Серия №		60,90
64	57	Галибин Евгений Николаевич	50-АИ № 358303	1	31,70
65	58	Русаков Александр Иванович	Спр №50 от 24.05.2000г.	1	50,80
66	59	Мочалова Надежда Николаевна	Спр № 183 от 20.12.1995г.	1	60,80
67	60	Фокин Сергей Михайлович	50:13:0070213:2637	1	52,50
68	61	Сафонова Наталья Петровна	Спр.№ 124 от 19.06.1995г.	1	60,90

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник
69	62	Василькин Владислав Владимирович	50 НВ № 209218	1	31,70
70	63	Костенко Анна Всеволодовна	50 АИ №663136	1	50,80
71	64	Смирнов Владимир Александрович	50 НД № 363116	1	60,80
72	65	Чернищина Лариса Сергеевна	50 АИ №357552	1	51,70
73	66	Говорова Виктория Анатолевна	50:13:0070213:2642	1	60,00
74	67	Пархутин Петр Павлович	Договор к-п от 11.06.1996г.	1	31,70
75	68	Бедретдинова Ильмира Хасяновна	50 АИ № 215331	1/2	24,7
76	68	Бетретдинов Флор Наилевич	50 АИ № 215331	1/2	24,7
77	69	Шекурова Людмила Вячеславовна	Договор к-п от 25.05.1995	1	60,7
	Итого:				3594,12

Председатель правления ЖСК «Пушкино»

Бухгалтер

Кузнецова О.М.

Гречихина И.В.

Список регистрации собственников помещений дома № 14, проезд
Инессы Арманд, г. Пушкино, Московской обл., присутствующих на
общем собрании дома 26 июля 2018 г.

Общие характеристики многоквартирного дома: количество квартир - _____,
общая площадь всех помещений - _____ кв. м, общее количество голосов собственников
помещений в многоквартирном доме - _____ %

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник	Подпись
1.	1	Назарова Татьяна Васильевна	НА № 0483647	1	52,4	
2	2	Самойлович Дина Исаковна	50 № 094011	1	62,2	
3	3	Землянская Нина Александровна	Спр. №135 от 10.07.1995г.	1	53,0	
4	4	Смирнова Лидия Александровна	50 НВ № 212673	1	61,8	
5	5	Гречихина Ирина Владимировна		1	52,50	
6	6	Шомполова Любовь Алексеевна	Серия 50 АД № 839033	1	61,30	

✓ Рещ.

✓ Рещ.

✓ Рещ.

✓ —

✓ Рещ.

✓ Рещ.

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник	Подпись
7	7	Масленникова Татьяна Евгеньевна	50 НВ № 479348	7/9	25,12	✓ —
8	8	Кузнецова Елена Анатольевна	50 НА №1474459	1	53,20	✓ —
9	9	Сидорова Татьяна Валериевна	СПР №65 от 02.06.1997г.	1	61,90	✓ Рещ
10	10	Захаров Андрей Сергеевич	Серия 50 АГ № 861395	1	52,90	✓ Рещ
11	11	Дубенский Сергей Николаевич	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3	✓ Рещ
12	11	Дубенская Виктория Сергеевна	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3	✓ Рещ
13	11	Дубенский Светлана Ивановна	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3	✓ Рещ
14	11	Дубенская Мария Сергеевна	№50:13:0070213:3068	1/4	15,3	✓ Рещ
15	12	Литвинов Владислав Владимирович	НА № 0411918	1	32,30	✓ Рещ

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник	Подпись
16	13	Бутин Александр Васильевич	Серия 50 АГ № 075912	1	51,00	<u>Реш</u>
17	14	Позднякова Ольга Антоновна	Спр №131 от 28.06.98	1	62,40	<u>—</u>
18	15	Гайнутдинов Ильяс Ильгизович	50:13:0070213:2597	1	61,0	<u>Реш</u>
19	16	Матигина Ирина Андреевна	НА № 0638819	1/2	30,6	<u>Реш</u>
20	16	Матигина Анастасия Сергеевна	НА № 0638818	1/2	30,6	<u>Реш</u>
21	17	Кадонцева Наталья Васильевна	50 НВ №921727	1	32,10	<u>—</u>
22	18	Шишкина Марина Анатольевна	50 АЖ №910173	1	52,40	<u>Реш</u>
23	19	Зайцева Наталья Ивановна	НА №0535487	1	61,80	<u>Реш</u>
24	20	Смольская Елена Николаевна	50 АЖ 600174	1	52,60	<u>Реш</u>
25	21	Полищук Нэйли Анясовна	50-АК 107087	1	61,90	<u>Реш</u>

№ п/п	№ Помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество голосов, которыми владеет собственник	Подпись
26	22	Старикова Елена Николаевна	Серия АБ 0465199	1	32,00	✓ —
27	23	Рудая Татьяна Михайловна	50 НД № 361617	1	52,70	✓ Рещ
28	24	Ржанникова Татьяна Юрьевна	Спр. № 56 от 18.02.2009	1	62,10	✓ Рещ
29	25	Зюбина Валентина Михайловна	НА № 0158857	1/2	26,4	✓ Рещ
30	25	Зюбин Василий Владимирович	НА № 158858	1/2	26,4	✓ Рещ
31	26	Дудина Людмила Николаевна	Спр №48 от 26.10.2005г.	1	61,40	✓ —
32	27	Докунова Татьяна Алексеевна	НА № 0483648	1	31,70	✓ —
33	28	Саморуков Сергей Игоревич	Спр. №106 от 03.05.1995г	1	52,50	✓ —
34	29	Туркот Валерий Яковлевич	Спр. № 209 от 17.06.2013г	1	61,90	✓ Рещ
35	30	Крючков Игорь Алексеевич	Спр. № 248 от 06.08.2009г	1	52,70	✓ Рещ

№ п/п	№ Помещения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник	Подпись
36	31	Гусарова Раиса Григорьевна	50 НД № 224945	1	60,70	✓ —
37	32	Темерханова Ольга Валентиновна	Спр. № 524 от 18.12.2008г.	1	32,00	✓ —
38	33	Елисеева Ирина Анатольевна	_____		51,90	✓ Реш
39	34	Бодарева Ирина Владимировна	Спр № 133 от 05.07.1995г.	1	62,00	✓ —
40	35	Прилепская Лидия Васильевна	Спр № от 28.11.2001г	1	52,40	✓ Реш
41	36	Атаманенко Анатолий Павлович	Спр № 19 от 06.03.2003г.	1	61,10	✓ —
42	37	Шидловская Иллина Михайловна	50-АЕ № 340342	1	32,20	✓ —
43	38	Олейникова Наталья Николаевна	Серия АБ № 0977292	1	50,50	✓ —
44	39	Лебедева Татьяна Валерьевна	50-АИ № 385882	1/2	31,1	✓ Реш
45	39	Лебедев Александр Анатольевич	50-АИ № 385882	1/2	31,1	✓ Реш

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник	Подпись
46	40	Дербилова Татьяна Павловна	Спр. №54 от 15.05.1996г.	1	52,20	
47	41	Смирнов Владимир Дмитриевич	50- БА 181000	1	61,60	
48	42	Вьюнова Людмила Васильевна	_____	1	32,00	
49	43	Максимов Владислав Евгеньевич	50-АК №175845	1	50,40	
50	44	Егорова Наталья Викторовна	50- АЖ № 108667	1	61,90	
51	45	Дежина Нина Николаевна	НА №0896811	1	51,80	
52	46	Бобылев Вадим Викторович	Спр. №71 от 13.08.2003г.	1	62,10	
53	47	Шадловская Наталья Ивановна	50 АЖ № 256216	1	31,90	
54	48	Гура Владимир Иосифович	50 НГ №086095	1	50,90	
55	49	Орлова Ирина Николаевна	Спр. №32 от 03.08.2006г.	1	62,60	
56	50	Стрельцова Надежда Владимировна	Серия 50 АГ №043669	1	52,30	

✓ Рещ

✓ Рещ

✓ —

✓ —

✓ Рещ

✓ —

✓ Рещ

✓ Рещ

✓ Рещ

✓ —

✓ Рещ

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник	Подпись
57	51	Мезенцева Елена Викторовна	50-50/001- 50/062/005/2045-2559/2	1	61,60	
58	52	Алексашина Ксения Сергеевна	50-АА №394248	1	32,20	
59	53	Воронина Ольга Станиславовна	Спр. №40 от 11.02.16	1	50,80	
60	54	Малахова Любовь Михайловна	50- НК № 046691	1	62,00	
61	55	Романова Наталья Александровна	Серия АБ № 0372548	1	52,40	
62	56	Воронкина Ирина Игоревна	Серия №		60,90	
63	57	Галибин Евгений Николаевич	50-АИ № 358303	1	31,70	
64	58	Русаков Александр Иванович	Спр №50 от 24.05.2000г.	1	50,80	
65	59	Мочалова Надежда Николаевна	Спр № 183 от 20.12.1995г.	1	60,80	
66	60	Фокин Сергей Михайлович	50:13:0070213:2637	1	52,50	
67	61	Сафонова Наталья Петровна	Спр.№ 124 от 19.06.1995г.	1	60,90	

№ п/п	№ Поме- щения	Ф.И.О. собственника помещения	Документ, подтверждающий право собственности на помещение	Размер доли в праве общей собственности на общее имущество в МКД	Количество Голосов, которыми владеет собственник	Подпись
68	62	Василькин Владислав Владимирович	50 НВ № 209218	1	31,70	
69	63	Костенко Анна Всеволодовна	50 АИ №663136	1	50,80	<i>Костенко</i>
70	64	Смирнов Владимир Александрович	50 НД № 363116	1	60,80	
71	65	Чернишина Лариса Сергеевна	50 АИ №357552	1	51,70	
72	66	Горова Виктория Анатольевна	50:13:0070213:2642	1	60,00	<i>Горова</i>
73	67	Пархутин Петр Павлович	Договор к-п от 11.06.1996г.	1	31,70	
74	68	Бедретдинова Ильмира Хасяновна	50 АИ № 215331	1/2	24,7	
75	68	Бедретдинов Флор Наилевич	50 АИ № 215331	1/2	24,7	
76	69	Шекурова Людмила Вячеславовна	Договор к-п от 25.05.1995	1	60,7	
	Итого:				3594,12	

✓ Рещ

✓ Рещ

✓ —

✓ Рещ

✓ Рещ

✓ Рещ

✓ —

✓ —

✓ —

Регистрацию производима!

губернатор

Труженина А.В.

ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ
по итогам общего собрания собственников помещений путем очно-заочного
голосования собственников помещений в многоквартирном доме

г. Пушкино

«03» августа 2018 г.

В период с «25» июля 2018 г. «20» час. 00 мин. по «31» июля 2018 г. «23» час.59 мин было проведено общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования собственников по адресу: **Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд, дом № 14.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе:

Потребительский кооператив Жилищно-строительный кооператив «Пушкино» (ИНН/КПП 5038010712/503801001) в соответствии с частью 7 статьи 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено с «01 » августа 2018 г. инициаторами общего собрания и членами счётной комиссии.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3 601,3 кв.м., что составляет 100 % голосов собственников помещений.

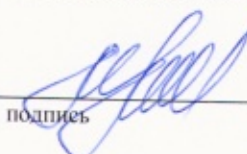
В голосовании приняли участие **49** собственников жилых и нежилых помещений, обладающих **2 340,1 кв. м.**, что составляет **64,9 %** голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным для принятия решений по вопросам повестки дня.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня

№ п/п	Наименование вопроса повестки дня собрания	Вариант решения			Примечание: сведения о методе ведения подсчета
		За	Против	Воздержался	
1.	Определение лиц, осуществляющих подсчет голосов собственников.				
	Избрать счетную комиссию в составе:	2 238,3	50,8	51,0	От голосов собственников, участвующих в голосовании
	1. Шишкина Марина Анатольевна	95,6%	2,2%	2,2%	
	2. Гречихина Ирина Владимировна	2 238,3	50,8	51,0	
		95,6%	2,2%	2,2%	
	3. Лебедева Татьяна Валерьевна	2 238,3	50,8	51,0	
		95,6%	2,2%	2,2%	
2.	Выборы председателя и секретаря собрания				
	Избрать председателем собрания Кузнецову Ольгу Михайловну	2 238,3	50,8	51,0	От голосов собственников, участвующих в голосовании
		95,6%	2,2%	2,2%	
	Избрать секретарем собрания Сидорову Татьяну Валериевну	2 238,3	50,8	51,0	От голосов собственников, участвующих в голосовании
		95,6%	2,2%	2,2%	

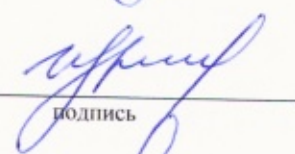
3.	Утверждение ставки содержания и ремонта жилого помещения с 01 июля 2018 г.				
	Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома № 14 по адресу: Московская область, г. Пушкино, проезд Инессы Арманд с 01 июля 2018 года в размере 42,26 руб./кв.м.	1 853,8 79,2%	217,7 9,3%	268,6 7,5%	От голосов собственников, участвующих в голосовании
4.	Размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на спец.счете				
	Решение не принято	2 185,5 93,4%	Нет 0%	154,6 6,6%	Нет необходимого количества голосов(2/3) для принятия решения
5.	Вопрос о выборе банка для открытия специального депозита				
	Решение не принято	2 185,5 93,4%	Нет 0%	154,6 6,6%	Нет необходимого количества голосов(2/3) для принятия решения
6.	Выбор способа уведомления собственников помещений о проведении общего собрания.				
	Определить способом уведомления собственников о проведении общего собрания - размещение в подъезде на информационной доске и сайте ЖСК «Пушкино».	2 289,1 97,8%	Нет 0%	51,0 2,2%	От голосов собственников, участвующих в голосовании
7.	Выбор способа уведомления собственников о решениях, принятых на собрании.				
	Определить способом уведомления собственников о решениях, принятых на общем собрании - размещение на сайте ЖСК «Пушкино».	2 185,7 93,4%	51,7 2,2%	103,4 4,4	От голосов собственников, участвующих в голосовании
8.	Выбор места для хранения документов общего собрания				
	Выбрать местом для хранения документов общего собрания – правление ЖСК «Пушкино», расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, ул. Тургенева, дом 6а, кв.1.	2 289,1 97,8%	Нет 0%	51,0 2,2%	От голосов собственников, участвующих в голосовании

Члены счётной комиссии:


подпись

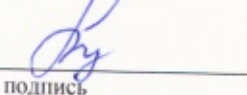
Шшикина Марина Анатольевна

кв. № 18


подпись

Гречихина Ирина Владимировна

кв. № 5


подпись

Лебедева Татьяна Валерьевна

кв. № 39

«03» августа 2018 г.